

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI FROSINONE

FALLIMENTO N° 08/2021



Giudice Delegato: Dott.
Curatore Fallimentare: Dott.

Sommario

Copertina e riferimenti.....	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione.....	da pag. 7 a pag. 8

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;**
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Oggetto: Fallimento n. 08/2021 |

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

In data 25/05/2021 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono presenti i beni da inventariare, più precisamente:

Via Traiana n. 72 – Colleferro (RM)

Qui abbiamo proceduto a coadiuvare il Curatore ed il Cancelliere alla redazione dell'inventario e alla catalogazione fotografica dei beni presenti.

I beni sono costituiti da n. 1 registratore di cassa, n. 1 frigorifero, n. 1 transpallet manuale e da bottiglie di liquori/amari

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Descrizione e valutazione economica di beni

codice	bene	marca	modello	quantità	Valutazione singola iva esclusa	Valutazione singola iva esclusa x quantità
1	transpallet	pramac		1	60,00 €	60,00 €
2	registratore di cassa	helios		1	80,00 €	80,00 €
3	frigorifero bianco altezza 80 cm.			1	20,00 €	20,00 €
4	bottiglie di crema limoncello	bonnet	limoncino	16	1,50 €	24,00 €
5	bottiglie di vodka alla liquirizia	distillati san giorgio	liquirizia	17	1,50 €	25,50 €
6	bottiglie di vodka ai frutti di bosco	distillati san giorgio	frutti di bosco	10	1,50 €	15,00 €
7	bottiglie di rabarbaro	distillati san giorgio	rabarbaro	12	1,50 €	18,00 €
8	bottiglie di liquore grande marna		grande marna	12	1,50 €	18,00 €
9	bottiglie di cherry	bonnet		24	1,50 €	36,00 €
10	bottiglie liquore alla banana	bonnet	banana	24	1,50 €	36,00 €
11	bottiglie di fernet			6	1,50 €	9,00 €
12	bottiglie di crema di cacao	bonnet	crema di cacao	18	4,90 €	88,20 €
13	bottiglie al carciofo		carciofo	12	1,50 €	18,00 €
14	bottiglie di vodka al limone	distillati san giorgio	limone	12	1,50 €	18,00 €
15	bottiglie di crema di mandorle	toso	mandorla	17	4,40 €	74,80 €
16	bottiglie di liquore di mandarino		mandaretto	4	1,50 €	6,00 €
17	liquore ai fichi d'india		fichi d'india	4	1,50 €	6,00 €
18	bottiglie di liquore heering		heering	6	7,00 €	42,00 €
19	3 scatole di grappa mignon			24	1,50 €	36,00 €
20	4 scatole di grappa mignon			32	1,50 €	48,00 €
21	4 confezioni liquore alla liquirizia	oronero	liquirizia	4	6,50 €	26,00 €
22	bottiglie crema di sambuca	luxardo	crema di sambuca	35	1,50 €	52,50 €
23	bottiglie di malvasia delle lipari, passito di salina	mimmo paone		6	6,50 €	39,00 €
24	bottiglie di limoncè stock			66	3,00 €	198,00 €
25	bottiglie di marsala	solunto		4	1,50 €	6,00 €
26	bottiglie di vermouth bianco	toso		12	3,00 €	36,00 €
27	bottiglie liquore alla liquirizia	distillati san giorgio		2	1,50 €	3,00 €
28	bottiglie di amaretto saschira	luxardo		2	1,50 €	3,00 €
29	fiaschi italcoral da 47 cl.			5	1,50 €	7,50 €
30	passion fruit	bols		15	1,50 €	22,50 €
31	aperitivo bitter	distillati san giorgio		6	1,50 €	9,00 €
32	vodka da 0,70			5	1,50 €	7,50 €
						1.088,50 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 1.088,50 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl

